



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 24597/2023 OKP  
Č.j.: JMK 13753/2024

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023**

### **obce ZÁVIST, okres Blansko**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 27. července 2023 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 25. ledna 2024. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Závist  
Závist 2, 679 22 Lipůvka

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Lenka Hanáková**

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Jaroslav Poláček - starosta**

Jitka Pavlů - účetní

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 12. července 2023, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

## **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- *Na ustavujícím zasedání zastupitelstva obce Závist konaného dne 19. 10. 2022 byla usnesením č. 9/1/2022 schválena měsíční odměna za výkon neuvolněného zastupitele ve výši 1.000,- Kč. Kontrolou mzdových listů neuvolněných zastupitelů obce Závist za rok 2022 (os. č. 24, os. č. 55) bylo zjištěno, že za měsíc prosinec 2022 odměna činila 1.500,- Kč. Obecní úřad v oblasti samostatné působnosti neplnil úkoly, které mu uložilo zastupitelstvo obce. Nebylo postupováno v souladu s § 109 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. **Bylo přijato systémové opatření spočívající v plnění úkolů obecního úřadu stanovené zastupitelstvem, Neoprávněně vyplacené - odměny byly kráceny v odměnách za měsíc únor 2023. Napraveno.***

### **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

## **C. Závěr**

### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Závist za rok 2023**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2023 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

## III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,65 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 3,78 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

## IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Závist k 31. 12. 2023 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

### P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 25. ledna 2024 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 25. ledna 2024. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Závist. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Lenka Hanáková

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Závist na rok 2023
- Evidence rozpočtových opatření za rok 2023
- Rozpočtové opatření č.2/2023 a č.5/2023
- Schválený rozpočet obce Závist na rok 2023
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu sestaveného do roku 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu sestavený do roku 2025
- Návrh Závěrečného účtu za rok 2022
- Závěrečný účet obce Závist za rok 2022
- Bankovní výpis č. 013 ze dne 30. 6. 2023 a č. 026 ze dne 29. 12. 2023 (ČNB)
- Inventarizační zpráva za rok 2023
- Inventurní soupisy majetku a závazků sestavené k 31. 12. 2023 (018, 019, 021, 028, 022, 231, 261, 311, 315, 331, 377)
- Plán inventur 2023
- Mzdové listy zastupitelů obce Závist za rok 2023
- Pokladní doklady č. 86 - č.93 za měsíc červen 2023
- Pokladní deník za měsíc červen 2023 a prosinec 2023
- Účtový rozvrh 2023
- Darovací smlouva ze dne 3. 4. 2023, d.č. 116 ze dne 10.4 2023 (dárce: Ing. Martin Zouhar)
- Registrace akce i.č.: 117D8210A9290 ze dne 9. 12. 2023, d.č. 900041 ze dne 9. 12. 2023 (poskytovatel: MMR, "Oprava místních komunikací v obci Závist")
- Smlouva č. 083118/23/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ze dne 12. 7. 2023 vč. Finančního vypořádání dotace ze dne 21. 12. 2023, d.č. 300145 ze dne 14. 11. 2023, d.č. 92023 ze dne 15. 11. 2023, d.č. 300080 ze dne 17. 5. 2023, d.č. 2302849 ze dne 22. 3. 2023, d.č. 900022 ze dne 1. 11. 2023 a d.č. 900031 ze dne 21. 12. 2023, d.č. 900027 ze dne 10. 12. 2023 (Rekonstrukce budovy KD Závist - I. etapa)
- Smlouva č. 084369/23/ORR o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ze dne 12. 7. 2023 vč. Finančního vypořádání dotace ze dne |7. 11. 2023, d.č. 300034 ze dne 20. 3. 2023, d.č. 223064 ze dne 22. 3. 2023, d.č. 300103 ze dne 6. 9. 2023, d.č. 101231433 ze dne 7. 9. 2023, d.č. 204 ze dne 13. 7. 2023, d.č. 334315 ze dne 17. 7. 2023, d.č. 900030 ze dne 9. 11. 2023 (Zřízení čítárny/klubovny v budově oÚ Závist)
- Nájemní smlouva č. 03MP-008168 ze dne 24. 7. 2023 (pronájem pozemků o celkové výměře 1073 m2 ŘSD ČR)
- Smlouva o dílo č. 1/2023 ze dne 27. 2. 2023 ("Zateplení JZ zdi budovy KD")
- Smlouva o dílo č. 23002120 ze dne 9. 3. 2023, d.č. 0000100 ze dne 22. 3. 2023, d.č. 300080 ze dne 17. 5. 2023 (zhotovitel: Okna Macek, a.s.)
- Kupní smlouva č. 03MP-008167 ze dne 31. 7. 2023 vč. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 900039 ze dne 1. 10. 2023 (prodej pozemku p.č. 65/3 o výměře 3 m2 v k.ú. Závist)
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330057485/002-ADS ze dne 4. 5. 2023 vč. Vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 900018 ze dne 30. 6. 2023, d.č. 233 ze dne 24. 8. 2023
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: RSD-1030058325/006/ŘSD 03MP-008439 ze dne 22. 11. 2023 vč. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 900035 ze dne 4. 12. 2023 (pozemek p.č. 65/1 a p.č. 129)
- Záměr obce na prodej pozemku p.č. 65/3 o výměře 3 m2 v k.ú. Závist
- Záměr obce na pronájem částí pozemků p.č. 26/1 o výměře 70 m2, p.č. 65/1 o výměře 950 m2, p.č. 65/2 o výměře 1 m2 a p.č. 129 o výměře 83 m2 vše v k.ú. Závist
- Dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu na akci "Výměna vchodových a vstupních dveří KD"
- Písemná zpráva o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků za rok 2022
- Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Závist ze dne 17. 5. 2023
- Zápis z 6. zasedání zastupitelstva obce Závist ze dne 20. 6. 2023
- Zápis ze 2. zasedání zastupitelstva obce Závist ze dne 19. 12. 2022
- Zápis ze 3. zasedání zastupitelstva obce Závist ze dne 13. 2. 2023
- Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Závist ze dne 12. 4. 2023
- Zápis z jednání finančního výboru č. 1/2023
- Zápis z jednání kontrolního výboru č. 1/2023 ze dne 21. 6. 2023